



SYLVESTER
Immobilien

SELBSTAUSKUNFT MIETER

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/Lage: _____

ab _____ interessiert.

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter oder/und Sylvester Immobilien die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	1. Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname <small>(ggfls. Geburtsname)</small>		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift		
Telefon/Mobil		
Email-Adresse		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber <small>(Name, Anschrift, Telefon, seit wann beschäftigt?)</small>		
derzeitiger Vermieter <small>(Name, Anschrift, Telefon)</small>		



SYLVESTER
Immobilien

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen

Ja Nein

Name	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis
Anschrift		

Name	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis
Anschrift		

	1. Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?		
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben (falls ja, wann)		
In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)		
In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben (falls ja, wann?)		
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet (falls ja, wann?)		
Vorstrafen/ Haftbefehl (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)		
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kaution (falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)		
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)		
Tierhaltung beabsichtigt? (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse)		



SYLVESTER
Immobilien

I. Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/ Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter oder/ und Sylvester Immobilien bei der SCHUFA Holding AG die Schufa- und/ oder Creditreform-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA oder Creditreform Selbstauskunft vorgelegt werden.

IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter und Sylvester Immobilien diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum:

Unterschrift 1. Mietinteressent/in

Unterschrift 2. Mietinteressent/in
